

1 300 € / mois

Location maison

5 pièces

Surface : 108 m²

Vue : Sur la rivière du Sichon

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

2 caves



Maison NG95 Vichy

À louer à Vichy - Belle maison de 108 m². Située dans le quartier Jeanne d'Arc à Vichy, cette maison offre un cadre de vie confortable et idéal pour une famille. La maison offre une vue splendide sur le Sichon et le concours hippique. De plus, elle dispose d'un jardin de 150 m². Vous bénéficiez d'un sous-sol complet, pour un rangement optimal. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un salon lumineux, d'une cuisine agréable, d'une chambre spacieuse et d'un WC séparé. Au premier étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires avec balcon ainsi qu'une salle de bain. Cette maison allie charme, confort et praticité. Loyer : 1280.00 € par mois Provision sur charges : 20.00 € par mois Informations sur les risques : Consultez le site www.georisques.gouv.fr.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 300 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 280 €).

432 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 216 € TTC pour l'état des lieux), 1 280 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 05/10/2025