

270 900 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 66 m²****Surface séjour : 27 m²****Exposition : Est****Prestations :**

Balcon surf. : 9

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 1073 Vichy

Vichy, 11 minutes à pied du centre ville, arrêt de bus au pied de l'immeuble, appartement T3 NEUF de 66,25m² avec un PARKING et BALCON de 9m² au 2ème étage d'une résidence sécurisée. Il se compose d'une pièce à vivre ouverte sur une cuisine, 2 chambres, salle de bain, wc, dégagement et rangement. Il répond à la NORME RE2020. Il se prête aussi bien pour résidence principale ou pour un investissement locatif. Nombreux avantages d'acquérir un bien en VEFA. Christine "EI" votre agent commercial en immobilier au 06 11 07 68 93 à votre écoute et disposition pour plus de renseignements et pour réserver votre logement dans les meilleurs délais. Alors A TRES VITE ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont sur le site Géorisques.

Informations légales

270 900 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété,
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 05/10/2025



Nagep Immobilier Transactions, 26 place Saint James - 03450 Ebreuil

Tél: 06 60 68 98 98 - thierry.pegand@nagepimmobilier.com - www.nagepimmobilier.com

Carte professionnelle 0301.2017.000.019.262 - RCS 834 158 842

Garantie financière : GAN ASSURANCE A THIERS (63) - Document non contractuel