

535 000 €

Achat immeuble

Surface : 328 m²

Prestations :

Sous-sol : Avec, Type de résidence :
sécurisé

1 cave



Immeuble 994 Vichy

Immeuble de rapport, idéal investisseur, composé de 8 appartements avec caves, cour intérieure. Appartements rénovés. Rapport locatif de 3 350 € par mois hors charges. Immeuble avec 2 duplex, 1 T1, 5 T2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> et vous seront adressés dès la 1re visite. À votre disposition pour tout renseignement complémentaire 06 95 29 80 64.

Informations légales

535 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 560 à 810 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 05/10/2025

