

284 900 €

Achat immeuble

Surface : 180 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Rez-de-jardin, Immeuble, Double vitrage,
Résidentiel



Immeuble 1114 BMW Vichy

Immeuble locatif idéalement situé à proximité de La Rotonde, à 250 m des thermes de Vichy et 500 m du centre-ville composé de 7 appartements pour un total de 2 185,86 € de loyers mensuels hors charges. Composition : Rez-de-jardin : Studio + studio sous-plexe Rez-de-chaussée : F2 1er étage : F1 + studio 2^e étage : F1 + studio Les appartements disposent de DPE classés E ou F. Quelques travaux de rafraichissement à prévoir. Idéal investisseur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. À votre disposition pour tout renseignement complémentaire, Wahid Nasif – 06 89 46 90 01.

Informations légales

284 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 15/01/2026

