

Tel 06 60 68 98 98

115 500 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 76 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

Etat intérieur : A rénover

Etat extérieur : Bon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Maison 124 Yzeure

À VENDRE – Maison lumineuse à Yzeure, quartier calme et résidentiel. Située à Yzeure, dans un quartier paisible et recherché, cette maison offre un cadre de vie agréable tout en bénéficiant d'un accès rapide à l'autoroute, idéal pour rejoindre Moulins en quelques minutes. Édifiée sur un terrain plat, propre et entretenu, la propriété dispose d'un puits permettant la récupération d'eau. La maison se compose : d'un grand sous-sol offrant de nombreuses possibilités (garage, stockage, atelier), à l'étage, d'un vaste salon-séjour très lumineux, avec accès à un balcon équipé d'un store banne, d'une cuisine indépendante, de deux chambres spacieuses, d'une salle d'eau, d'un WC séparé. Lumineux ++, agencement fonctionnel et environnement calme font de ce bien une opportunité idéale pour une résidence principale. Informations Géorisques : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr. À...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Coûts énergie annuel de 2110 à 2900 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 15/01/2026

