

220 000 €

**Achat maison****6 pièces****Surface : 320 m²****Surface séjour : 50 m²****Exposition : Sud****Vue : Dégagée****Eau chaude : Gaz****État intérieur : Bon****État extérieur : Bon****Prestations :**Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Portail automatique, Cave**5 chambres****1 salle de bain****1 salle de douche****3 toilettes****1 garage****1 cave****Informations légales**

220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).**Maison ZE14119MG Thiers**

Découvrez cette vaste maison familiale de 320 m² située au cœur de Thiers, offrant un cadre de vie exceptionnel. Avec ses 6 pièces, dont 5 chambres, elle propose de généreux espaces de vie. Le salon principal, 35 m², baigné de lumière, offre une vue dégagée, tandis qu'un second salon, 50 m², ouvre sur une charmante cour intérieure agrémentée d'un jardin de 25 m² et d'une terrasse, parfaits pour des moments de détente en plein air. Beaux volumes, cuisine équipée, climatisation, aspiration centralisée. Une cheminée ajoute une touche chaleureuse à l'ensemble. Les nombreux rangements, tels que le cellier, le grenier, la buanderie et la cave, facilitent l'organisation du quotidien. Un garage de deux places, portail télécommandé, complète ce bien. Au rez-de-chaussée, un ancien local professionnel offre des possibilités d'aménagement selon vos besoins. La gare de Thiers, située à 600 m, facilite vos déplacements, et l'accès à l'autoroute A89 est...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 04/02/2026

